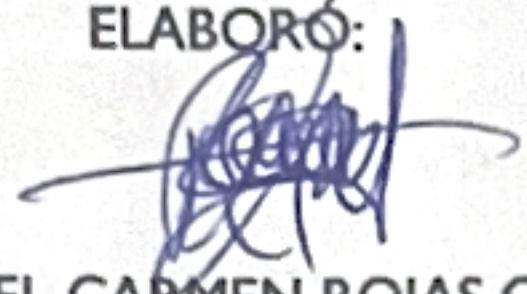
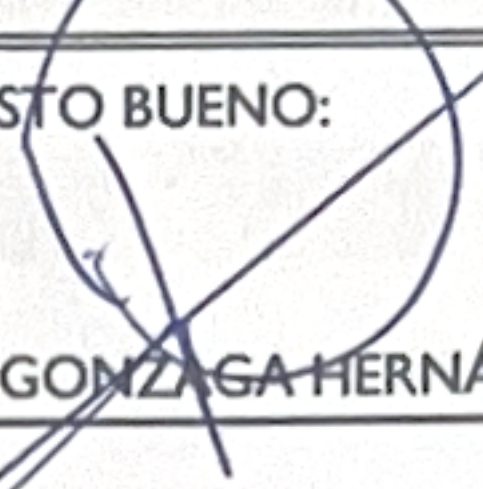


## REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE	X
CONSTANCIAS DE POSESIÓN		SERVICIO:	
DESCRIPCIÓN			
<b>UNA CONSTANCIA DE POSESIÓN ES UN DOCUMENTO OFICIAL QUE ACREDITA QUE UNA PERSONA ES POSEEDORA DE UN PREDIO. ESE TIPO DE CONSTANCIA PUEDE SER EMITIDA ÚNICAMENTE EN EL ÁREA DE SECRETARÍA.</b>			
<b>CLAVE DE IDENTIFICACIÓN</b>	SECA-004-2026		
<b>FUNDAMENTO JURÍDICO</b>	ARTÍCULO 91, FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.		
<b>DOCUMENTO A OBTENER</b>	CONSTANCIA DE POSESIÓN	<b>VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:</b>	30 DIAS
<b>MODALIDAD</b>	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
		X	
<b>CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE</b>	CUANDO LA CIUDADANIA LO REQUIERA		
<b>ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA</b>	N/A		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
INE CONTRATO DE COMPRA VENTA Y/O DONACIÓN	SI	1 COPIA SIMPLE	ARTÍCULO 91, FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
INE CONTRATO DE COMPRA VENTA Y/O DONACIÓN	SI	1 COPIA SIMPLE	ARTÍCULO 91, FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.
INSTITUCIONES PÚBLICAS			
INE CONTRATO DE COMPRA VENTA Y/O DONACIÓN	SI	1 COPIA SIMPLE	ARTÍCULO 91, FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.
<b>PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO</b>	ACUDIR A LA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO Y SOLICITARLA		
<b>PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA</b>	LA ENTREGA ES INMEDIATA		
<b>COSTO</b>		<b>FUNDAMENTO JURÍDICO</b>	

FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?	<b>TRAMITE GRATUITO</b>			
OTRAS ALTERNATIVAS				
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN				
<b>INMEDIATO</b>				
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE				
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA				
DEPENDENCIA U ORGANISMO			UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE	
AYUNTAMIENTO DE TEXCALTILÁN			SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA	MTRO. ISRAEL GONZAGA HERNÁNDEZ			
DOMICILIO				
CALLE	BENITO JUAREZ 1,			NO. INT. Y EXT.
COLONIA	C. CENTRO		MUNICIPIO	TEXCALTILÁN
C.P.	51670	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	LUNES A VIERNES/ 9AM-5PM	
LADA	TELEFONOS		EXT.	CORREO ELECTRONICO:
S/N	S/N		S/N	Secretariatixca24@gmail.com
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				
OFICINA	N/A			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA	N/A			
DOMICILIO				
CALLE	N/A			NO. INT. Y EXT.
COLONIA	N/A		MUNICIPIO	N/A
C.P.		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN		
LADA	TELÉFONOS		EXT.	CORREO ELECTRONICO:
N/A	N/A		N/A	N/A
FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A			
INFORMACIÓN ADICIONAL				
PREGUNTA FRECUENTE	<b>¿Qué requisitos necesito?</b>			
RESPUESTA:	Sus medidas y colindancias, contrato de compraventa o de donación, y su INE.			
PREGUNTA FRECUENTE	<b>¿En dónde se ubica el predio?</b>			
RESPUESTA:	<b>Depende el caso.</b>			
PREGUNTA FRECUENTE	<b>¿Quién la puede tramitar?</b>			
RESPUESTA:	Personas mayores de edad que cumplan con los requisitos.			

TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK

<p>ELABORÓ:  <u>LIC. MARIA DEL CARMEN ROJAS GONZÁLEZ</u> NOMBRE COMPLETO</p>	<p>VISTO BUENO:  <u>MTRO. ISRAEL GONZAGA HERNÁNDEZ</u> NOMBRE COMPLETO</p>	<p>FECHA DE ACTUALIZACIÓN: <u>26 / 03 / 2026</u></p>
---	---	--

