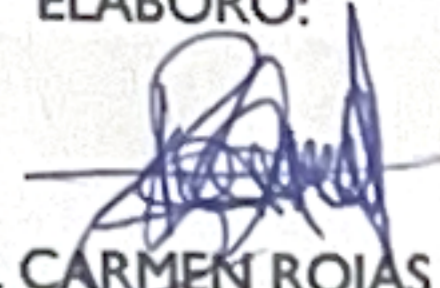
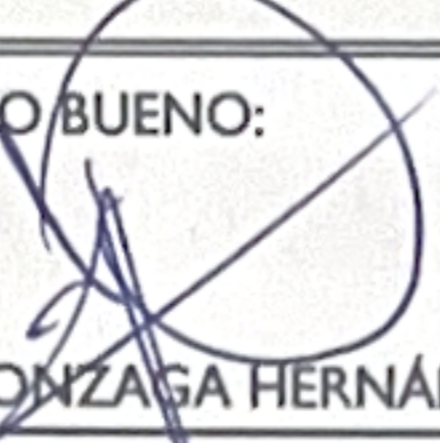


## REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE:	X
CONSTANCIAS DE USUFRUCTO		SERVICIO:	
DESCRIPCIÓN			
UNA CONSTANCIA DE USUFRUCTO ES UN DOCUMENTO OFICIAL QUE ACREDITA UN PREDIO O PROPIEDAD DE UNA PERSONA. ESE TIPO DE CONSTANCIA PUEDE SER EMITIDA ÚNICAMENTE EN EL ÁREA DE SECRETARÍA.			
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	SECA-012-2026		
FUNDAMENTO JURÍDICO	ARTÍCULO 91, FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.		
DOCUMENTO A OBTENER	CONSTANCIA DE USUFRUCTO	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	30 DIAS
MODALIDAD	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
		X	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	CUANDO LA CIUDADANIA LO REQUIERA		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	N/A		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>			
INE CONTRATO DE COMPRA VENTA Y/O DONACIÓN	SI	1 COPIA SIMPLE	ARTÍCULO 91, FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.
<b>PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS</b>			
INE CONTRATO DE COMPRA VENTA Y/O DONACIÓN	SI	1 COPIA SIMPLE	ARTÍCULO 91, FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>			
INE CONTRATO DE COMPRA VENTA Y/O DONACIÓN	SI	1 COPIA SIMPLE	ARTÍCULO 91, FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	ACUDIR A LA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO Y SOLICITARLA		
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	LA ENTREGA ES INMEDIATA		
COSTO	FUNDAMENTO JURÍDICO		

FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?	<b>TRAMITE GRATUITO</b>			
OTRAS ALTERNATIVAS				
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN				
<b>INMEDIATO</b>				
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE				
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA				
DEPENDENCIA U ORGANISMO			UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE	
AYUNTAMIENTO DE TEXCALTILÁN			SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA	MTRO. ISRAEL GONZAGA HERNÁNDEZ			
DOMICILIO				
CALLE	BENITO JUAREZ 1,			NO. INT. Y EXT.:
COLONIA	C. CENTRO		MUNICIPIO	TEXCALTILÁN
C.P.	51670	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	LUNES A VIERNES/ 9AM-5PM	
LADA	TELÉFONOS		EXT.	CORREO ELECTRÓNICO:
S/N	S/N		S/N	Secretariatixca24@gmail.com
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				
OFICINA	N/A			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA	N/A			
DOMICILIO				
CALLE	N/A			NO. INT. Y EXT. N/A
COLONIA	N/A		MUNICIPIO	N/A
C.P.		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN		
LADA	TELÉFONOS		EXT.	CORREO ELECTRÓNICO:
N/A	N/A		N/A	N/A
FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A			
INFORMACIÓN ADICIONAL				
PREGUNTA FRECUENTE	<b>¿Qué documentos necesito?</b>			
RESPUESTA:	Copia del INE, contrato de compraventa.			
PREGUNTA FRECUENTE	<b>¿Tiene algún costo?</b>			
RESPUESTA:	No, ninguno.			
PREGUNTA FRECUENTE	<b>¿Para qué trámite lo necesita?</b>			
RESPUESTA:	Depende sea el caso.			

TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK

<p>ELABORÓ:  <u>LIC. MARIA DEL CARMEN ROJAS GONZÁLEZ</u></p>	<p>VISTO BUENO:  <u>MTRO. ISRAEL GONZAGA HERNÁNDEZ</u></p>	<p>FECHA DE ACTUALIZACIÓN: <u>26 / 03 / 2026</u></p>
---	---	--



SECRETARÍA MUNICIPAL