

ACTA DE DESLINDE ADMINISTRATIVO

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE	
ACTA DE DESLINDE ADMINISTRATIVO		SERVICIO	x
DESCRIPCIÓN			
Un Acta de Deslinde Administrativo es un documento legal oficial que define con precisión los límites, medidas, colindancias y superficie física de un predio			
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN			
FUNDAMENTO JURÍDICO	LEY DE JUSTICIA CÍVICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y SUS MUNICIPIOS TITULO SEGUNDO, CAPITULO I ARTÍCULOS; 374,375, 376, 377, CAPITULO II ARTÍCULOS: 378, 379, 380, 381, 382, CAPITULO III ARTÍCULOS; 383 Y CAPITULO IV ARTÍCULOS; 384, 385, 386, 387, DEL BANDO MUNICIPAL DE TEXCALTITLÁN, MÉXICO.		
DOCUMENTO A OBTENER	ACTA DE DESLINDE ADMINISTRATIVO	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER	N/A
MODALIDAD	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
	N/A	SI	N/A
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	EN CASO DE QUE EXISTA ALGÚN TIPO DE CONTROVERSIA ENTRE DOS O MAS PARTES EN ALGÚN PREDIO. O EN CASO DE QUE SEA SOLICITADO.		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBLIGATIVO DE LA MISMA	SOLO EN CASO DE NECESITAR CERTIFICACIÓN		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NUMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
Identificación Oficial Vigente.	SI	1 (SIMPLE)	N/A
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
Identificación Oficial vigente	SI	1 (SIMPLE)	N/A
INSTITUCIONES PÚBLICAS			
2. Oficio con papelería oficial de la Institución Pública Identificación Oficial Vigente	SI	1 (SIMPLE)	N/A



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO

GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO
El poder se renueva

Actualización 2026

PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO		PRESENTARSE A LAS INSTALACIONES DEL JUZGADO CÍVICO A SOLICITAR SU DEBIDO SERVICIO Y DEBIDAMENTE IDENTIFICADOS CON ALGUNA IDENTIFICACIÓN OFICIAL.			
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA		60 MINUTOS			
COSTO		N/A	FUNDAMENTO JURÍDICO	N/A	
FORMA DE PAGO		ELECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
		N/A	N/A	N/A	N/A
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?		N/A			
OTRAS ALTERNATIVAS		N/A			
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN.					
05 DIAS HÁBILES PARA PREVENIR AL SOLICITANTE Y 10 DIAS HÁBILES PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN.					
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE		- EL TRAMITE SE PODRÁ OTORGAR SIEMPRE Y CUANDO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS Y QUE LAS PARTES INVOLUCRADAS ESTÉN DE ACUERDO EN REALIZARLO. - NO SE PODRÁ OTORGAR EL SERVICIO SI NO SE CUMPLE CON LOS REQUISITOS.			
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA		N/A			
DEPENDENCIA U ORGANISMO			UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE		
JUZGADO CÍVICO			JUZGADO CÍVICO		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA		LIC. ALDO HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ			
DOMICILIO					
CALLE	AV. BENITO JUÁREZ			NO INT. Y EXT.	01
COLONIA	CENTRO		MUNICIPIO	TEXCALTITLÁN	
C.P.	51670	HORARIO Y DIAS DE ATENCIÓN LUNES A VIERNES EN UN HORARIO DE 09:00 A 17:00 HORAS			
LADA	TELEFONOS		EXT.	CORREO ELECTRÓNICO	
N/A	N/A		N/A	N/A	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO					
OFICINA	N/A				
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA		N/A			
DOMICILIO					
CALLE	N/A			NO INT. Y EXT.	N/A
COLONIA	N/A		MUNICIPIO	N/A	
C.P.	N/A	HORARIO Y DIAS DE ATENCIÓN N/A			
LADA	TELEFONOS		EXT.	CORREO ELECTRÓNICO	
N/A	N/A		N/A	N/A	
FORMATOS DESCARGABLES		N/A			



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



Actualización 2026

INFORMACIÓN ADICIONAL	
PREGUNTA FRECUENTE	¿CUALES SON LOS REQUISITOS PARA SOLICITAR UN DESLINDE?
RESPUESTA:	QUE EL PREDIO ESTE DENTRO DEL MUNICIPIO, DOCUMENTO CON EL CUAL SE ACREDITE LA PROPIEDAD, IDENTIFICACIONES DE LAS PARTES.
PREGUNTA FRECUENTE	¿CUAL ES EL TIEMPO DE RESPUESTA PARA REALIZAR EL DESLINDE DESPUÉS DE SOLICITARLO?
RESPUESTA:	TRES DÍAS HÁBILES.
PREGUNTA FRECUENTE	¿QUÉ PASA SI NO SE CUENTA CON DOCUMENTACIÓN DEL PREDIO?
RESPUESTA:	NO SE PODRÁ REALIZAR EL DESLINDE HASTA QUE SE ACREDITE LA PROPIEDAD.
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK	
CONVENIOS POR DESLINDE.	

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
 MAURICIO HERNANDEZ REYES	 ALDO HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ	10/03/2026.
NOMBRE COMPLETO	NOMBRE COMPLETO	